



Ausbaubeschreibung

Einzelne Ausbaurbeiten sind noch nicht definitiv vergeben. Nachstehende Beschreibung bildet den aktuellen Planungsstand und die Gestaltungsabsicht wieder. Änderungen bleiben vorbehalten und je nach Wohnungstyp können Differenzierungen gemacht werden.

Bodenbeläge

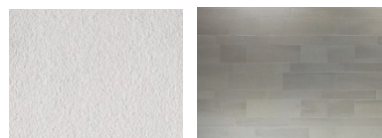
- Wohnräume
- Küche
- Bad/Dusche/WC
- Kellerräume
- Balkon / Terrasse
- Interne Treppe (Maisonette-Whg)



Eichenparkett hell, geölt, Verlegeart englisch
 Grossformatige Keramik , Farbe light -beige
 Grossformatige Keramik, englisch verlegt
 Zementestrich
 Hartbeton anthrazit / Zementplatten
 Eichentritte, weisse Wangen und Handläufe

Wände

- Wohnräume
- Küche
- Bad/Dusche/WC
- Kellerräume



Raufasertapete fein, weiss gestrichen
 Raufaser fein, weiss gestrichen
 Keramikplatten, Farbe light-beige
 Kalksandstein/ Beton roh

Küchenausbau



- | | |
|-----------------------------|---|
| - Einbauküche | Frontfarbe weiss matt |
| - Herd | Glaskeramikkochfeld |
| - Backofen | Backofen/Grill , Modell V-Zug Comhair SE oder Siemens |
| - Kühlschrank/Tiefkühler | 199 Liter kühlen /67 Liter tiefkühlen |
| - Integrierter Arbeitstisch | Eiche natur lackiert |

Attikawohnungen erhalten eine zusätzlich aufgewertete Küche. Details auf Anfrage.

Ausbau Bad/Dusche/WC



- | | |
|-----------------------------------|---|
| - Sanitärapparate | Weiss, Modellreihe Laufen Pro S |
| - Bad Einbaukorpusse unter Lavabo | Modell Laufen Pro S, Farbe weiss |
| - Spiegelschrank | 2-3-teilig, LED-Beleuchtung, Modell Keller Duplex New |
| - Separate Duschen | bodenebene Dusche mit Glastrennwand |

Elektrische Installationen/Multimedia-Anschlüsse

- | | |
|--|---------------------|
| - Mehrfachsteckdosen | teils geschaltet |
| - Deckenanschlüsse | geschaltet |
| - Multimedia-Anschlüsse | in allen Wohnräumen |
| - Rollläden und Sonnenstoren an grossen Fensterflächen elektrisch bedient (ohne Windwächter) | |

Die Wohnungen sind mit Glasfaseranschluss versehen. Es ist Sache der Mieter, mit einem Anbieter ein Abonnement für TV/Internet/Telefonie abzuschliessen.

Fassade und Umgebung

Siehe www.Wohnen-in-der-Looren.ch mit Stimmungsbildern bzw. aktuellem Planungsstand.

Sonstiges

Alle Liegenschaften sind mit Lift erschlossen und eingeschränkt behindertengerecht ausgeführt.

Die Unterniveaugarage ist aus jeder Liegenschaft direkt zugänglich und ein spezifisch geplantes Schliesssystem sorgt für Sicherheit.

Bitte orientieren Sie sich auf www.Wohnen-in-der-Looren.ch über den Baufortschritt und Angebote für Besichtigungstage vor Ort. Wir sind mit den Handwerkern daran, so rasch als möglich einen Innenausbau in der einen oder anderen Wohnung als Muster zu realisieren.